

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Ершов Петр Петрович

Должность: ректор

Дата подписания: 28.10.2025 13:04:05

Уникальный программный ключ:

d716787cb2dec63f67d2c70a97dc1b66bd67fea5

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

к Договору № И-4/08/24 аренды нежилого помещения со множественностью лиц на стороне арендодателя от 01 августа 2024 года

город Москва

«01» марта 2025 года

Индивидуальный предприниматель Семченко Ольга Алексеевна (паспорт серия 4613, №008262, выдан ТП №3 межрайонного ОУФМС России по Московской обл. 06.02.2013 года, код подразделения 500-075, зарегистрирована: г. Москва, ул. Ташкентская, д.24, корп. 1, кв. 60, сведения о котором внесены в ЕГРЮЛ в качестве индивидуального предпринимателя за номером ОГРНИП 321774600693694), именуемый в дальнейшем «Арендодатель 2»,

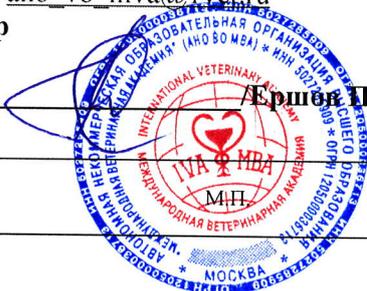
Индивидуальный предприниматель Семченко Руслан Алексеевич (паспорт серия 4521, №310999, выдан ГУ МВД России по г. Москве 01.06.2021 года, код подразделения 770-098, зарегистрирован: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Чкалова, д.13, сведения о котором внесены в ЕГРЮЛ в качестве индивидуального предпринимателя за номером ОГРНИП 305713526717), именуемый в дальнейшем «Новый Арендодатель 2», с одной стороны, и

АВТНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ АКАДЕМИЯ» (АНО ВО МВА), в лице Ректора Ершова Петра Петровича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, **совместно именуемые «Стороны»,**

являясь Сторонами по **Договору № И-4/08/24 аренды нежилого помещения от 01 августа 2024 года** (далее по тексту - «**Договор**»), заключенному в отношении нежилых помещений с общим кадастровым номером 77:03:0001013:1099, (далее - «**Помещение**»), расположенных по адресу: г. Москва, ул. Ивантеевская, д.13, к.1 (далее - «**Здание**»), № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 на 1-м этаже, общей площадью 507 кв.м.; подвальное помещение площадью 440кв.м. (из выкопировки Технического плана) заключили настоящее **Дополнительное соглашение № 1** (далее - «**Соглашение**») к Договору о нижеследующем:

1. По взаимному согласию всех Сторон, в соответствии с положениями пункта 2.2.10 Договора, Арендодатель 2 (ИП Семченко Ольга Алексеевна) уступает свои права по Договору № И-4/08/24 аренды нежилого помещения от 01 августа 2024 года Новому Арендодателю 2 (ИП Семченко Руслан Алексеевич). Все права и обязанности Арендодателя 2 по аренде нежилого помещения по адресу: г. Москва, ул. Ивантеевская, д.13, к.1 кадастровый номер 77:03:0001013:1099 переходят к Новому Арендодателю с даты **01.03.2025 года**.
2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора №И-4/08/2024 от 01.08.2024.
3. Взаимоотношения Сторон, прямо не урегулированные настоящим **Дополнительным соглашением**, регламентируются положениями Договора. Положения Договора, противоречащие условиям настоящего **Дополнительного соглашения**, применению не подлежат.
4. Настоящее **Дополнительное соглашение** составлено в четырёх подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, четвёртый – для Арендодателя 1.

5. Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель 2	Новый Арендодатель 2	Арендатор
<p>Индивидуальный предприниматель Семченко Ольга Алексеевна ИНН: 502713526890 ОГРНИП: 321774600693694 Расчетный счет: 40802810146010000119 Банк: ПАО «ВТБ» филиал центральный г. Москва БИК: 044525411 Корр. счет: 30101810145250000411 Адрес: 109472, г. Москва, ул. Ташкентская, д. 24, корп. 1, кв. 60 Телефон: 8-929-566-39-17 e-mail: arenda-ivn@lvet.ru</p> <p>Индивидуальный предприниматель /Семченко О.А./</p> 	<p>Индивидуальный предприниматель Семченко Руслан Алексеевич ИНН: 502713526717 ОГРНИП: 305502727300052 Расчетный счет: 40802810660940000028 Банк: Ставропольское отделение №5230 ПАО Сбербанк БИК: 040702615 Корр. счет: 30101810907020000615 Адрес: 358903, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Чкалова Телефон: 8-937-194-86-34 e-mail: arenda-ivn@lvet.ru</p> <p>Индивидуальный предприниматель /Семченко Р.А./</p> 	<p>АРЕНДАТОР АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ АКАДЕМИЯ» ИНН/КПП 5027285909/502701001 ОГРН 1205000036713 Расчетный счет: 40703810840000002112 Банк: ПАО Сбербанк БИК: 044525225 Корр. счет: 30101810400000000225 Адрес: 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Зеленая, д.16, эт/пом 1/1 Телефон: 8-925-153-83-22 e-mail: ano_vo_mva@lvet.ru</p> <p>Ректор /Ершова А.П./</p> 

Ознакомлен _____

ИП Ершова А.П.

